

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ
БАГАТОКВАРТИНОГО БУДИНКУ
"К5"
(ОСББ "К5")



Наш Контакт телефон (094) 711-51-70	Наша Адреса вул. Кондратюка Юрія, буд. 5, м.Київ, 04202 ЄДРПОУ 43065369	Ми в інтернеті k5.kiev.ua k5.kyiv.ua 5@k5.kiev.ua
--	--	---

Вих. п 102
від 10.08.2020р.

Директору Товариства з
обмеженою відповідальністю
«Київська комунальна компанія»
Зайцеву А.М.

ОСББ «К5» звертається до Вас як до нового керівника Товариства з обмеженою відповідальністю «Київська комунальна компанія» з проханням забезпечити повернення загальнобудинкового лічильника (приладу комерційного обліку) тепла будинку №5 по вул. Ю.Кондратюка.

Будинок №5 перейшов на самозабезпечення з 01.05.2020, тоді ж відбувалась передача документів від ТОВ «ККК» до ОСББ «К5» та не виявилось в наявності загальнобудинкового лічильника (приладу комерційного обліку) тепла. Зі слів Приживарової Олени Олімпівни вказаний загальнобудинковий лічильник переданий близько року тому на ремонт (чи перевірку - звучала різна інформація). Будь-яких документів на підтвердження викладеного колишній керівник та його підлеглі не надали, а саме: ні акт приймання-передачі лічильника третім особам, ні рахунки на оплату ремонтних чи повірочних робіт, ні супровідні листи чи інше листування з будь-якими фізичними чи юридичними особами з даного приводу.

Після зміни керівника ТОВ «ККК» нам стало відомо, що вказаний теплотлічильник не переданий на ремонт чи перевірку і фізично в даний час він знаходиться у володінні ТОВ «ККК».

Зважаючи на необхідність дотримання взаємних прав та обов'язків, враховуючи той факт, що вказаний лічильник є власністю усіх співвласників багатоквартирного будинку в особі ОСББ «К5», просимо Вас терміново повернути зазначений теплотлічильник. У разі відсутності запитуваного лічильника, просимо надати підтверджуючі документи про факт його передачі третім особам.

Вважаємо за необхідне повідомити Вас про те, що у разі ненадання лічильника, будемо змушені звертатися з відповідною заявою до органів внутрішніх справ та суду за захистом порушених прав.

Однак сподіваємось, що Вам особисто, як мешканцю нашого житлового комплексу достеменно відомо про проблемні питання, і впевнені, що усі Ваші дії будуть спрямовані на забезпечення належного функціонування будинків, а відповідно, і всього комплексу та реалізації законних прав усіх його мешканців без створення будь-яких перешкод.

Голова правління



А.В. Сорокін

Вхід. № 052/08/20
10 08 2020