

Аналіз комерційних пропозицій з охорони.

№	Назва	Вартість поста охорони (безпека території) Охоронці віком до 45 років	Вартість поста охорони (безпека будинку) Охоронці віком до 55 років
1	ТОВ Холдинг охоронних підприємств «ГРОТ»	36700	25000
2	ТОВ «Група компаній Феміда»	37000	37000
3	Топгард	38000	38000
4	«Тор-Безпека 2»	33700	33700
5	ТОВ «Гарантус»	37500	35500
6	ТОВ «Крікс-Безпека»	35000	26000
7	Морган-Груп	35000	23000

Пункт 7 порядку денного. Створення фонду безпеки території. Затвердження кошторису безпеки території на 2021/22рр.

Кошторис безпеки території

Дохід	Кількість	За 1 квартиру/ приміщення	За місяць, грн.	За рік, грн..
Внески співвласників	876 квартир та приміщень	160,00	140160,00	1681920,00

Витрати	Кількість	За 1 пост з урахуванням можливого зростання цін та мін.з/п	За місяць, грн.	За рік, грн..
Цілодобова охорона	3 постів охорони	40700,00	122100,00	1465200,00
Система «Номерок»	1	176000,00		176000,00
Комп'ютер	1	18700,00		18700,00
Прокладання кабелів	1	7700,00		7700,00
Всього за рік				1667600,00

Фонд безпеки території включає придбання автоматизованої системи відкривання шлагбауму та 3 пости охорони.

Вартість системи автоматичного підняття шлагбаума близько 160 тис.грн.

Вартість комп'ютера та оргтехніки для встановлення бази даних 17 тис.грн.

Прокладання проводу живлення та камери нагляду для шлагбаума 7 тис.грн.

Внесок до фонду безпеки території визначено наступним чином: - середня вартість 3 постів охорони; -сума вартості системи «Номерок» і 2 шлагбаумів (комерційна пропозиція наявна) +комп'ютер +прокладання кабелів розділену на 12 місяців. Тобто за рік до наступних зборів будуть зібрані кошти та встановлено автоматичну систему підняття шлагбаума.

Розмір внеску = $\frac{((160000+17000+7000)/12)+(3*37000)}{876}$ приміщень \approx 160 грн./за приміщення. Заокруглено до 1,5 грн.