

Аналіз комерційних пропозицій з охорони.

№	Назва	Вартість поста охорони (безпека території) Охоронці віком до 45 років	Вартість поста охорони (безпека будинку) Охоронці віком до 55 років
1	ТОВ Холдинг охоронних підприємств «ГРОТ»	36700	25000
2	ТОВ «Група компаній Феміда»	37000	37000
3	Топгард	38000	38000
4	«Тор-Безпека 2»	33700	33700
5	ТОВ «Гарантус»	37500	35500
6	ТОВ «Крікс-Безпека»	35000	26000
7	Морган-Груп	35000	23000

Пункт 6 порядку денного. Створення фонду безпеки будинку. Затвердження кошторису безпеки будинку на 2021/22рр.

Кошторис безпеки будинку

Дохід	Кількість	За 1 квартиру/ приміщення	За місяць, грн.	За рік, грн..
Внески співвласників	876 квартир та приміщень	196,00	171696,00	2060352,00

Витрати	Кількість	За 1 пост з урахуванням можливого зростання мін.з/п	За місяць, грн.	За рік, грн..
Цілодобова охорона	6 постів охорони	28600,00	171600,00	2059200,00

Фонд безпеки будинку передбачає цілодобове чергування охоронців у консьерж-приміщеннях кожної секції.

Внесок до фонду безпеки будинку визначено як середню вартість 6 постів охорони відповідної графі. Необхідність наявності охоронців зумовлена спостереженням за системою пожежної сигналізації та системою димовидалення. Також наявність охоронця, який спостерігатиме в режимі on-line за відеонаглядом, зможе зупинити ймовірну злочинність та крадіжки. Охоронець секції швидко реагує на спрацювання системи пожежної сигналізації та системи димовидалення. У кожній секції встановлено від 4 до 6 камер нагляду. Технічна можливість передбачає підключення додаткових камер відеоспостереження в кожен під'їзд. Одна людина може здійснювати якісне відеоспостереження за 8-10 камерами відеонагляду.

Розмір внеску = $((6 \cdot 26000) \cdot 1,1) / 876$ приміщень ≈ 196 грн./за приміщення. Заокруглено до 1 грн.