

Оголошення

Шановні мешканці будинків по вул. Кондратюка, 3, 5!

Розрахунковий департамент ПрАТ «АК «Київводоканал» повідомляє, що житлові будинки - новобудови по вул. Кондратюка, 3, 5 підключені до міських мереж водопостачання без виконання технічних умов на водопостачання та водовідведення новобудов (далі ТУ).

Тобто, зазначене підключення виконано в порушення норм чинного законодавства України в сфері централізованого водопостачання та водовідведення, а саме вимог п.п. 4.1-4.4 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190 та зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 07.10.2008 за № 936/15627.

Крім того, замовником будівництва новобудов – ТОВ «ЕНЕРГОПОЛЬ-УКРАЇНА» та експлуатуючим підприємством – ТОВ «Київська комунальна компанія», а також ОСББ «К5» через невиконання ТУ, не укладаються договори на водопостачання та водовідведення новобудов чим порушуються вимоги Законів України від 09.11.2017 № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги», «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення». Письмові звернення, які цими організаціями надані, не містять технічної документації, а саме: актів технічного приймання та розмежування балансової належності зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж.

Товариство звертає Вашу увагу, що замовником будівництва, ОСББ та експлуатуючим підприємством Товариству не відшкодовуються витрати з централізованого водопостачання та водовідведення житлових будинків.

Так, останній платіж за фактично отримані послуги централізованого водопостачання та водовідведення житлових будинків від замовника будівництва Товариством було отримано ще в лютому 2020, внаслідок чого **розмір заборгованості за отримані послуги станом на 23.04.2021 склала 5 553 132,72 грн** та продовжує зростати, що є неприпустимим та порушує вимоги законодавства України.

За таких обставин, зважаючи на відсутність договору на водопостачання та водовідведення новобудов та невиконання вимог законодавства у сфері централізованого питного водопостачання та водовідведення, **повідомляємо, що у випадку несплати заборгованості в термін до 18.05.2021, Товариство вимушено буде розпочати процедуру щодо заборони замовнику будівництва та експлуатуючим організаціям користуватись послугами централізованого водопостачання та водовідведення житлових будинків як таким, що не мають законних підстав на їх отримання.**

З повагою
керівництво ПрАТ «АК «Київводоканал»